Caracasbaaiweg 231 M +5999 5130006 E info@curacaoexclusive.com W curacaoexclusive.com
Crib# 102 192 534 KvK 102878 Bank Vidanova BANK Account #318108.001

Indeling

Begane grond

Entree, gastentoilet;
Woonkamer met grote poch richting zuiden;
eetkamer met grote porch op het noord-Oosten;
luxe open keuken met bar (5 pits inductie, hete lucht oven, microwave, vaatwasmachine ;
4 slaapkamers en 3 badkamers met wastafel, inloopdouche en toilet;
zwembad 10m x 5m met terras en BBQ, 100% privacy;
wasruimte, berging en buiten-douche;
losstaande werkplaats.

Souterain

2 slaapkamers met ieder een badkamer en keukentje;
Iedere kamer heeft een ruim terras.

Faciliteiten

Deepwell met watertank en dripsysteem;
Elektrische poort en 2 x kleine poort;
Zeer mooi aangelegde tuin met verlichting;
110V en 220V;
Warm en koud water middels boiler
Split unit airconditioning in alle ruimtes
Alarmsysteem;
Hard houten schuifdeuren met kogelvrij glas, remote gestuurde uitzetramen
Parkeergelegenheid voor 4 auto's;
Mogelijkheid tot het bouwen van 5 appartementen van max. 69m².

Bebouwd : 521 m² in zeer goede staat van onderhoud
Terrein : 1.570 m²
Vraagprijs : € 789.000,-

Layout

Ground floor
Entrance, guest toilet;
Living room with large poch towards the south;
dining room with large porch on the north-east;
luxury open kitchen with bar, with 5-burner induction, oven , microwave and dishwasher;
4 bedrooms and 3 bathrooms with washbasin, walk-in shower and toilet;
swimming pool 33ft x 15ft with terrace and BBQ, 100% privacy;
laundry room, storage room and outside shower;
stand-alone workshop.

Basement
2 bedrooms with their own bathroom and kitchenette;
Every room has his own terrace.

Facilities
Deepwell with water tank and drip system;
Electric gate and 2 x small gate;
Very nice fully landscaped garden with lighting;
110V and 220V;
Hot and cold water by boiler
Split unit air-conditioning in all rooms
Alarm system;
Hardwood sliding doors with bulletproof glass, remote controlled top hung windows
Parking for 4 cars;
Possibility to built 5 apartments of 69m².

Built	: 521 m²
Land	: 1,570 m²
Asking price	: € 789,000

Fotomateriaal / pictures

Oprit / driveway

Aanzicht voorzijde / front facade

Fotomateriaal / pictures

2 slaapkamer appartement / 2 bedroom apartment

2 slaapkamer appartement / 2 bedroom apartment

Fotomateriaal / pictures

Front porch wide sea view

Front garden

Fotomateriaal / pictures

Front porch dining

Front porch lounge

Fotomateriaal / pictures

Porch uitzicht / porch view

Zwembad met terras / pool with terrace

Fotomateriaal / pictures

Doorkijk tuin / look through garden

zijterras / Side terrace

Fotomateriaal / pictures

Open keuken met bar / open kitchen with bar

Open keuken met bar / open kitchen with bar

Fotomateriaal / pictures

Eethoek / dining room

Eetkamer – keuken / Dining - kitchen

Fotomateriaal / pictures

Woonkamer / Living room

Doorkijk naar eetkamer / look through to dining room

Fotomateriaal / pictures

Slaapkamer / bedroom

Slaapkamer / bedroom